

## Содержание и ремонт жилищного фонда

организация ООО "Домоуправление № 16"

Отрасль (вид деятельности)

Отчетная калькуляция себестоимости содержания и ремонта  
жилого фонда  
2012г.

Показатели	Код строк	2011г.	итого с начала года (2012г. 0)
1	2	4	5
<b>1. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ (тыс. м<sup>2</sup>)</b>		<b>130 840,91</b>	<b>123 760,90</b>
Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений (жилья)	100	128 455,39	120 743,73
Среднеэксплуатируемая площадь нежилых помещений	200	2 385,52	3 017,17
<b>2. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА (руб.)</b>	300		
<b>Ремонт конструктивных элементов жилых зданий – всего</b>	310	<b>2 539 331,00</b>	<b>1 702 823,02</b>
В т.ч.			
Оплата труда рабочих, выполняющих ремонт конструктивных элементов жилых зданий	300	825 850,00	625 305,97
Отчисления на социальные нужды	320	282 440,00	188 842,40
Материалы	330	500 000,00	373 251,45
Прочие прямые расходы по ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования	340	981 041,00	515 423,20
<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования - всего</b>	400	<b>4 592 682,00</b>	<b>4 214 760,16</b>
В т.ч. оплата труда рабочих, выполняющих ремонт и обслуживание внутридомового оборудования	410	2 027 263,00	2 119 343,73
Отчисления на социальные нужды	420	693 323,00	640 041,81
материалы	430	679 217,00	553 274,10
Прочие прямые расходы по ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования	440	1 192 879,00	902 100,52
<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>	500	<b>7 350 665,00</b>	<b>6 591 616,77</b>
В т.ч.			
Оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обслуживанием	510	2 323 323,00	1 983 658,19

Отчисления на социальные нужды	520	794 576,00	599 064,77
Материалы	530	200 000,00	151 228,00
Электроэнергия	540		
Услуги сторонних организаций	550	4 032 766,00	3 825 421,23
Прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории	560		32 244,58
Ремонтный фонд (капитальный ремонт жилья)	600		
Прочие прямые затраты	700		
В т.ч.			
Оплата работ службы «Заказчика» (управляющей компании)	710		
Отчисление на страхование имущества	720		
Другие расходы	730		
Общексплуатационные расходы	800	9 067 709,00	8 383 498,45
<b>ИТОГО расходов по эксплуатации</b>	900		
(ст. 0300+0400+0500+0600+0700+0800)	1000	23 600 387,00	19 189 875,38
Внеэксплуатационные расходы	1100		
<b>ВСЕГО расходов по полной себестоимости</b>	1200	23 600 387,00	19 189 875,38
Себестоимость содержания и ремонта 1 м <sup>2</sup> общей площади жилья	1300		
Себестоимость содержания и ремонта 1 м <sup>2</sup> нежилой площади	1400		
<b>ВСЕГО доходов</b>	1500	12 386 984,00	11 523 332,11
В т.ч. от населения	1510	11 402 547,00	11 460 558,46
Справочно ЭОТ	1600		
Тариф для населения	1700		

Директор \_\_\_\_\_ В.М. Надоров  
 Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ Морозова И.Е.

